



MUNICIPIO DE LA PIEDAD MICH

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DETALLADO - LDF

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(PESOS)

CONCEPTO	30/09/2025	31/12/2024	CONCEPTO	30/09/2025	31/12/2024
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE.			PASIVO CIRCULANTE.		
Efectivo y equivalentes	81,774,949.05	37,611,153.70	Cuentas por pagar a corto plazo.	96,417,410.35	108,967,311.40
Efectivo.	-901,171.14	-212,277.61	Servicios personales por pagar a corto plazo.	68,302.53	4,945,773.53
Bancos / Tesorería.	82,597,844.73	37,745,155.85	Proveedores por pagar corto plazo.	40,874,098.29	57,657,785.54
Bancos / Dependencias y otros.	0.00	0.00	Contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo.	2,597,597.81	4,543,699.96
Inversiones temporales (hasta 3 meses).	-2,724.54	-2,724.54	Participaciones y aportaciones por pagar a corto plazo.	0.00	0.00
Fondos con afectación específica	-10.00	0.00	Transferencias otorgadas por pagar a corto plazo.	1,788,596.38	2,799,660.47
Depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración.	81,000.00	81,000.00	Intereses, comisiones y otros gastos de la deuda pública por pagar a corto plazo.	0.00	0.00
Otros efectivos y equivalentes.	0.00	0.00	Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo.	41,554,185.80	28,042,602.12
Derechos a recibir efectivo o equivalentes.	18,381,481.38	18,832,964.41	Devoluciones de la ley de ingresos por pagar a corto plazo.	4,024,888.68	4,024,888.68
Inversiones financieras de corto plazo.	0.00	0.00	Otras cuentas por pagar a corto plazo.	5,509,740.86	6,052,901.10
Cuentas por cobrar a corto plazo.	81,033.12	-10,848.99	Documentos por pagar a corto plazo.	0.00	0.00
Deudores diversos por cobrar a corto plazo.	6,075,134.49	10,509,921.87	Documentos comerciales por pagar a corto plazo.	0.00	0.00
Ingresos por recuperar a corto plazo.	11,528,450.06	7,480,171.06	Documentos con contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo.	0.00	0.00
Deudores por anticipos de la tesorería a corto plazo.	120,151.30	11,182.42	Otros documentos por pagar a corto plazo.	0.00	0.00
Préstamos otorgados a corto plazo.	-58,220.03	-58,220.03	Porción a corto plazo de la deuda pública a largo plazo.	0.00	0.00
Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a corto plazo.	634,932.44	900,758.08	Porción a corto plazo de la deuda pública.	0.00	0.00
Derechos a recibir bienes o servicios.	772,792.91	772,792.91	Porción a corto plazo de arrendamiento financiero.	0.00	0.00
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios a corto plazo.	663,167.40	633,208.02	Títulos y valores a corto plazo.	0.00	0.00
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles a corto plazo.	0.00	0.00	Pasivos diferidos a corto plazo.	0.00	0.00
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes intangibles a corto plazo.	-29,959.38	0.00	Ingresos cobrados por adelantado a corto plazo.	0.00	0.00
Anticipo a contratistas por obras públicas a corto plazo.	115,123.40	115,123.40	Intereses cobrados por adelantado a corto plazo.	0.00	0.00
Otros derechos a recibir bienes o servicios a corto plazo.	24,461.49	24,461.49	Otros pasivos diferidos a corto plazo.	0.00	0.00
Inventarios.	84,231.40	84,231.40	Fondos y bienes de terceros en garantía y/o administración a corto plazo.	0.00	0.00
Inventario de mercancías para venta.	0.00	0.00	Fondos en garantía a corto plazo.	0.00	0.00
Inventario de mercancías terminadas.	28,994.00	28,994.00	Fondos en administración a corto plazo.	0.00	0.00
Inventario de mercancías en proceso de elaboración.	0.00	0.00	Fondos contingentes a corto plazo.	0.00	0.00
Inventario de materias primas, materiales y suministros para producción.	55,237.40	55,237.40	Fondos de fideicomisos, mandatos y contratos análogos a corto plazo.	0.00	0.00
Bienes en transito.	0.00	0.00	Otros fondos de terceros en garantía y/o administración a corto plazo.	0.00	0.00
Almacenes.	0.00	0.00	Valores y bienes en garantía a corto plazo.	0.00	0.00
Estimación por pérdida o deterioro de activos circulantes	0.00	0.00	Provisiones a corto plazo.	0.00	0.00

000285

LIC. SAMUEL DAVID HIDALGO GALLARDO



PRESIDENTE MUNICIPAL

LAAC-RIGOBERTO ORTIZ SIERRA



TESORERO MUNICIPAL

LPS. ANA RAQUEL SALAZAR ZARAGOZA



SÍNDICO MUNICIPAL



LIC.

J. NATIVIDAD CHAVONA CRUZ
CONTRALOR MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
LA PIEDAD, MICH.
2024-2027
CONTRALOR
MUNICIPAL

"Bajo protesta de decir verdad, declaramos que este reporte y sus notas son razonablemente correctos, y son responsabilidad del emisor."

Página: 1 de 2



MUNICIPIO DE LA PIEDAD MICH

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DETALLADO - LDF

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(PESOS)

CONCEPTO	30/09/2025	31/12/2024	CONCEPTO	30/09/2025	31/12/2024
ESTIMACIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES POR DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTE	0.00	0.00	PROVISIONES PARA DEMANDAS Y JUICIOS A CORTO PLAZO.	0.00	0.00
ESTIMACION POR DETERIORO DE INVENTARIOS	0.00	0.00	PROVISIONES PARA CONTIGENCIAS A CORTO PLAZO.	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	0.00	0.00	OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO.	0.00	0.00
VALORES EN GARANTIA.	0.00	0.00	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO.	218,545.55	218,545.55
BIENES EN GARANTIA (EXCLUYE DEPOSITOS DE FONDOS)	0.00	0.00	INGRESOS POR CLASIFICAR.	218,545.55	218,545.55
BIENES DERIVADOS DE EMBARGOS, DECOMISOS, ASEGUERAMIENTOS Y DACION EN PAGO.	0.00	0.00	RECAUDACION POR PARTICIPAR.	0.00	0.00
ADQUISICION CON FONDOS DE TERCEROS	0.00	0.00	OTROS PASIVOS CIRCULANTES.	0.00	0.00
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	101,013,454.74	57,301,142.42	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	96,635,955.90	109,185,856.95
ACTIVO NO CIRCULANTE.			PASIVO NO CIRCULANTE.		
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO.	0.00	0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO.	305,218.11	305,218.11
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTE A LARGO PLAZO	19,256.00	19,256.00	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO.	0.00	0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO.	538,944,667.78	537,134,206.83	DEUDA PUBLICA A LARGO PLAZO.	0.00	0.00
BIENES MUEBLES.	212,665,375.54	202,755,610.69	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO.	0.00	0.00
ACTIVOS INTANGIBLES.	3,557,188.36	3,557,188.36	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA Y/O EN ADMINISTRACION A LARGO PLAZO	0.00	0.00
DEPRECIACION, DETERIORO Y AMORTIZACION ACUMULADA DE BIENES.	21,739,635.02	19,534,492.36	PROVISIONES A LARGO PLAZO.	0.00	0.00
ACTIVOS DIFERIDOS.	18,467,108.58	18,467,108.58	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	305,218.11	305,218.11
ESTIMACION POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES.	0.00	0.00	TOTAL DEL PASIVO	96,941,174.01	109,491,075.06
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES.	0.00	0.00	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	751,913,961.24	742,398,878.10	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO.	68,288,070.45	68,288,070.45
TOTAL DEL ACTIVO	852,927,415.98	799,700,020.52	APORTACIONES	0.00	0.00
			DONACIONES DE CAPITAL	68,288,070.45	68,288,070.45
			ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	0.00	0.00
			HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO	687,698,171.52	621,920,875.01
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	65,343,149.24	-8,760,224.05
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	621,964,537.28	630,707,329.06
			REVALUOS	0.00	0.00
			RESERVAS	0.00	0.00
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	390,485.00	-26,230.00
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	0.00	0.00
			RESULTADO POR POSICION MONETARIA	0.00	0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	0.00	0.00
			TOTAL HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	755,986,241.97	690,200,945.46
			TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	852,927,415.98	799,700,020.52



LIC. SAMUEL DAVID HIDALGO GALLARDO

PRESIDENTE MUNICIPAL

LAAC RIGOBERTO ORTIZ SIERRA

TESORERO MUNICIPAL

LPS. ANA RAQUEL SALAZAR ZARAGOZA

SINDICO MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO

LA PIEDAD, MICH.

2024-2027

SINDICATURA

LIC. J. NATIVIDAD CHAVONA CRUZ

CONTRALOR MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO

LA PIEDAD, MICH.

2024-2027

CONTRALORIA

MUNICIPAL

"Bajo protesta de decir verdad, declaramos que este reporte y sus notas son razonablemente correctos, y son responsabilidad del emisor."